

### Wie zijn wij?

Een HuurdersBelangenVereniging die de belangen van alle huurders, bewonerscommissies en -panels van de Alliantie in de regio Gooi en Vechtstreek vertegenwoordigt. Belangen aangaande de betaalbaarheid en beschikbaarheid van comfortabele woningen in een prettige leefomgeving. Dit voor de huidige, maar ook voor toekomstige huurders van de Alliantie regio Gooi en Vechtstreek. Het gaat daarbij om alle sectoren die de Alliantie bedient zijnde de sociale, midden- en vrije sector huur. Het bestuur bestaat uit Klaas Wierks (voorzitter), Gerard Kolman (penningmeester) en de algemene bestuursleden Anique Lemmen en Peter Heezemans. De secretariële ondersteuning wordt verzorgd door De Facto - Ingrid en Marion Wijngaard.

### Werkplan

Om aan die belangenbehartiging een juiste richting te geven is er in samenspraak met een drietal leden, aangemeld tijdens de laatste Algemene Ledenvergadering, en het bestuur een werkplan opgesteld.

Hierin wordt concreet gemaakt waarop het bestuur zich de komende jaren wil richten en welke stappen hiertoe gezet moeten worden. Het werkplan kunt u inzien via onze website: [www.hbva-gv.nl](http://www.hbva-gv.nl)

Bij vragen of input ten aanzien van dit werkplan gelieve te reageren via [info@hbvagv.nl](mailto:info@hbvagv.nl)

Via dit mailadres kunt u desgewenst ook een papieren versie opvragen van het werkplan en overige documenten.

### Prestatieafspraken

Het bestuur is zeer betrokken geweest bij de besprekingen, onderhandelingen en uiteindelijke opstelling van de prestatieafspraken bij de diverse gemeenten in de regio Gooi en Vechtstreek. Ook deze prestatieafspraken kunt u terugvinden op onze website [www.hbva-gv.nl](http://www.hbva-gv.nl)

### Professionalisering

In het kader van de professionalisering maakt de HuurdersBelangenVereniging gebruik van externe deskundigheid. Zo is er met betrekking tot de financiële structuur van de Alliantie en de vraag omtrent de invloed van de WOZ-waarde op de huurprijs van een huurwoning, contact gelegd met het adviesbureau Vannimwegen. Dit bureau heeft expertise in organisatiebeleid, communicatie en participatie. Voor de benoemde participatie en de ondersteuning van bewonerscommissies dan wel -panels wordt ook gebruik gemaakt van de deskundigheid van de Woonbond (aardgasvrij wonen op de Hilversumse Meent).

### Stichting HBVA

Naast de HuurdersBelangenVereniging de Alliantie Gooi en Vechtstreek bestaan er ook HuurdersBelangenVerenigingen de Alliantie in Almere, Amersfoort en Amsterdam. Met deze HuurdersBelangenVerenigingen wordt door middel van een overkoepelende Stichting HuurdersBelangenVereniging de Alliantie, samengewerkt. Samenwerking ten aanzien van bijvoorbeeld de update van de strategie in 2023, maar ook op het gebied van de huuraanpassing 2024! Door middel van advisering zet het bestuur in op een zo laag mogelijke huuraanpassing (meer dan dat is (helaas) niet mogelijk).

### Woningzoekenden

Om van de woningzoekenden in deze regio een beter beeld te krijgen en ze een stem te geven is het bestuur in overleg met de Alliantie regio Gooi en Vechtstreek. Door middel van een oproep in lokale dagbladen kunnen woningzoekenden reageren. Zij worden dan uitgenodigd om in overleggen met diverse overheden hun verhaal te doen. Overheden ervaren concreet uit eerste hand hoe schrijnend de situaties in de woningmarkt zijn.

### Bewonerscommissies/-panels

Geregistreerde bewonerscommissies en -panels kunnen een aanvraag doen voor financiële ondersteuning. Een bijdrage waarvan het basisbedrag met ingang van 1 januari 2024 verhoogd is tot € 350 per jaar. Voor financiële en overige ondersteuning van aangelegenheden waar u niet uitkomt, kunt u zich wenden tot het secretariaat [info@hbvagv.nl](mailto:info@hbvagv.nl)

### Tot slot een oproep! Bestuurslid HBVA G&V, iets voor u?

De HuurdersBelangenVereniging de Alliantie Gooi en Vechtstreek is op zoek naar bestuursleden. Het is een vrijwillige, afwisselende, leerzame, maar ook maatschappelijke functie die zeker ook goed te combineren is als u nog werkzaam bent. U heeft contact met bewonerscommissies of -panels, voert gesprekken met individuele huurders, maar treedt ook in overleg met de Woningcorporatie de Alliantie en gemeentes. De functie biedt een diversiteit aan werkzaamheden waarbij het opkomen voor de belangen van de huurders van de Alliantie in de regio Gooi en Vechtstreek centraal staat. Heeft u interesse? Neem dan geheel vrijblijvend contact met ons op voor een oriënterend gesprek. Tel. 035 – 6420554 of [info@hbvagv.nl](mailto:info@hbvagv.nl)